

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



DL HOLDINGS GROUP LIMITED 德林控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1709)

正面盈利預告

本公告乃德林控股集團有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)條而作出。

本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）謹此知會本公司股東（「**股東**」）及潛在投資者，根據對本公司截至2026年3月31日止年度（「**本年度**」）未經審核綜合管理賬目草稿的初步審閱，預期本集團本年度將錄得(i)年內溢利介乎約330.0至370.0百萬港元，而截至2025年3月31日止年度（「**上個年度**」）則錄得純利約137.1百萬港元，相當於上個年度純利的約240%至270%；(ii)於2026年3月31日母公司擁有人應佔權益（「**資產淨值**」）介乎約2,631.5百萬港元至2,671.5百萬港元，而於2025年3月31日的資產淨值則約為917.6百萬港元，相當於2025年3月31日資產淨值的約286%至291%；及(iii)於2026年3月31日母公司擁有人應佔每股資產淨值（「**每股股份資產淨值**」）介乎約每股1.30港元至1.32港元，而於2025年3月31日

的每股股份資產淨值則約為0.62港元，相當於2025年3月31日每股股份資產淨值的約209%至213%。根據可得的相關資料，董事會認為，有關增加主要由於以下各項的綜合影響所致：

- (i) 本年度按公平值計入損益之金融資產之公平值收益；
- (ii) 按公平值計入損益之聯營公司之公平值收益；
- (iii) 本年度家族辦公室業務的貢獻大幅增長；
- (iv) 提供借貸服務利息以及投資固定收益類別基金的收入增加，該增加主要為本年度的部分配售所得款項淨額1,537.4百萬港元；及
- (v) 本年度銀行利息收入增加。

本公告所載資料僅基於董事會對本公司目前可得資料及本公司管理層所編製本公司本年度未經審核綜合管理賬目草稿的初步評估，該等資料於本公告日期尚未經本公司核數師或審核委員會確認或審閱，亦尚未落實。本集團於本年度的實際全年業績可能與本公告所披露資料有異，並可能會有所調整。本公司預期將於2026年6月底前根據上市規則刊發本集團於本年度的全年業績公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事，並於本公司本年度的全年業績公告刊發時細閱有關公告。

承董事會命
德林控股集團有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
陳寧迪

香港，2026年5月28日

於本公告日期，執行董事為陳寧迪先生、郎世杰先生、艾奎宇先生及賀之穎女士；非執行董事為喬林建先生及王軼丁先生；及獨立非執行董事為張世澤先生、陳政璉先生及劉春先生。